



**Sede Legale
ed Operativa**

Località Piane di Chienti
62029 Tolentino MC

☎ 0733 203504

☎ 0733 204014

✉ info@cosmarimc.it • pec@cosmari-mc.it

P. IVA 00899570436

C.F. Registro Imprese MC 80010900431

VERBALE DI VALIDAZIONE DEL PROGETTO

(art. 42, comma 4 del D.Lgs. 36/2023)

OGGETTO INTERVENTO: Lavori di adeguamento del centro del riuso e del centro di raccolta ad esso funzionalmente collegato in località Contrada Rotondo – Comune di Tolentino (MC).

IMPORTO A BASE DI GARA: € 46.923,26 (Euro quarantaseimilanovecentovenitre/26).

L'anno 2023 il giorno 27 (ventisette) del mese di novembre, la sottoscritta Ing. Brigitte Pellei in qualità di Responsabile Unico del Progetto dei lavori in oggetto, visto l'esito della verifica del progetto esecutivo per i "Lavori di adeguamento del centro del riuso e CdR località Contrada Rotondo – Comune di Tolentino (MC)", effettuati da Cosmari Srl, riportato nel Verbale di Verifica in allegato alla presente (Allegato 1);

Sulla base dei controlli effettuati, in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza si esprime un giudizio di validazione positiva del progetto in oggetto, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023.

Tolentino, li 27/11/2023

Il Responsabile Unico del Progetto:

Ing. Brigitte Pellei

Allegati:

- Allegato 1: Verbale di Verifica della Progettazione

ALLEGATO 1

COSMARI SRL

VERBALE DI VERIFICA DELLA PROGETTAZIONE

(art. 42, comma 3 del D.Lgs. 36/2023)

PROGETTO: Lavori di ripristino vasche di scarico e connessi.

IMPORTO LAVORI A BASE DI GARA: € 46.923,26 (Euro quarantaseimilanovecentoventitre/26).

COMMITTENTE: COSMARI SRL, Località Piane di Chienti snc – 62029 Tolentino (MC).

1. PREMESSA

Il presente verbale è redatto in data 27/11/2023.

Il presente verbale rappresenta pertanto l'esito della verifica secondo quanto disposto dall'art. 42 del D.Lgs. 36/2023, allo scopo di perseguire le finalità di cui allo stesso articolo ed andrà a far parte della documentazione di validazione del presente progetto esecutivo, che sarà posto poi a base di gara.

L'importo complessivo contrattuale dei lavori (ed oneri per la sicurezza) ammonta a € 46.923,26 (Euro quarantaseimilanovecentoventitre/26).

2. ELEMENTI GENERALI

Il contratto di appalto, ai sensi di quanto previsto all'art. 3, comma 1 lett. m) dell'allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023 sarà stipulato "a misura".

Ai sensi dell'art. 32, comma 7 dell'allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023, i lavori saranno classificati nelle seguenti classi e categorie (prevalenti e scorporabili):

Lavorazione	Classifica	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo (euro)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
					Prevalente o scorporabile (P/S)	Subappaltabile (si/no)
Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane	OG3	No	33.210,27	80	P	Si

Di seguito le categorie scorporabili, relative alla fornitura e posa in opera:

COSMARI SRL

Fornitura e posa in opera	Classifica	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo (euro)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
					Prevalente o scorporabile (P/S)	Subappaltabile (si/no)
Relativa alle restanti lavorazioni previste nel Computo Metrico Estimativo		No	13.712,99	20	S	Si

Il progetto prevede l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per la realizzazione dei lavori in premessa indicati.

I lavori dovranno essere eseguiti nel pieno rispetto delle prescrizioni del contratto d'appalto e dei suoi allegati, delle normative tecnico-esecutive vigenti e delle regole d'arte e del buon costruire e con i migliori accorgimenti tecnici per la loro perfetta esecuzione.

Gli elaborati che costituiscono il progetto esecutivo, come indicato all'art. 5 del CSA, sono i seguenti:

1	Relazione Tecnica Generale
2	Planimetria stato attuale
3	Planimetria stato modificato
4	Costi incidenza manodopera
5	Cronoprogramma
6	Elenco prezzi unitari
7	Computo Metrico Estimativo
8	Quadro Tecnico Economico
9	Schema di contratto
10	Capitolato Speciale d'Appalto

3. VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE

Vengono presi in esame i seguenti criteri di verifica:

- **AFFIDABILITA'**
 - Applicazione delle norme specifiche e delle regole tecniche di riferimento adottate per la redazione del progetto;
 - Coerenza delle ipotesi poste a base delle elaborazioni tecniche e di sicurezza;
- **COMPLETEZZA ED ADEGUATEZZA**
 - Documentazione mediante controllo dell'esistenza di tutti gli elaborati previsti per il livello del progetto esaminato;
 - Esaustività del progetto in funzione del quadro delle esigenze della Stazione Appaltante;

COSMARI SRL

- Esaustività delle informazioni tecniche ed amministrative contenute nei singoli elaborati;
- **LEGGIBILITA', COERENZA E RIPERCORRIBILITA'**
 - Leggibilità degli elaborati con riguardo alla utilizzazione dei linguaggi convenzionali di elaborazione;
 - Comprensibilità delle informazioni contenute negli elaborati e la ripercorribilità delle calcolazioni effettuate;
 - Coerenza delle informazioni tra i diversi elaborati;
- **CONFORMITA'**
 - Al D.P.R. 207/10;
 - Al D.Lgs. 36/2023;
- **CORRISPONDENZA**
 - Sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;

In ordine a requisiti di carattere generale si riscontra che:

- **Il progetto è redatto nel rispetto di norme e regole tecniche di riferimento per il tipo di opere ed in particolare con il D.Lgs. 36/2023 e per le parti non abrogate al D.P.R. 207/10;**
- **È stata verificata la completezza della progettazione e delle lavorazioni in dettaglio.**

REQUISITI DI DETAGLIO

La verifica del progetto esecutivo ha dato il seguente esito:

- **RELAZIONE TECNICA**

Ha contenuti coerenti con le descrizioni tecniche e grafiche delle opere, sono indicate norme specifiche e regole tecniche e si ritiene vi sia rispondenza delle ipotesi progettuali descritte e le necessità di COSMARI Srl; l'elaborato è da ritenersi leggibile in base agli standard tecnici, le informazioni contenute risultano comprensibili e coerenti con quelle degli altri elaborati.
- **ELABORATI GRAFICI**

Gli elaborati risultano redatti in modo tale da consentire all'esecutore una sicura interpretazione ed esecuzione dei lavori in ogni loro elemento.
- **CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO**

Gli elementi sono adeguatamente qualificati sulla base delle indicazioni tecniche.
- **CRONOPROGRAMMA**

E' redatto in forma diagramma e descrive la pianificazione dei lavori secondo una suddivisione in lavorazioni autonomamente gestibili descrivendone la catena esecutiva secondo una sequenza logica che tiene conto dei tempi di realizzazione.
- **ELABORATI DESCRITTIVI E CONTABILI**

Sono stati utilizzati i prezzi di cui all'elenco prezzi 2023 stabiliti dal prezzario della regione Marche, il computo metrico estimativo è stato redatto comprendendo le opere previste

COSMARI SRL

nella documentazione prestazionale e secondo metodi di misura standard; il computo metrico estimativo, individua per l'appalto in oggetto la categoria prevalente, con obbligo di qualificazione e le categorie ritenute omogenee, come indicato nel precedente punto 2. e nel Capitolato Speciale.

4. ESITO FINALE DELLA VERIFICA

Sulla base di quanto accertato in precedenza, si evidenzia l'esito positivo della verifica finale del progetto esecutivo in argomento.

Letto, confermato e sottoscritto

Tolentino lì, 27/11/2023

Il Tecnico:

Geom. Federico Pistoletti


